

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче полномочий по утверждению краткосрочных планов проведения капитального ремонта многоквартирных домов

п. Приморск

«___» _____ 2017г.

Администрация Приморского сельсовета, в лице главы сельсовета Шнайдер Любови Григорьевны, действующая на основании Устава Приморского сельсовета, именуемая в дальнейшем «Администрация сельсовета» с одной стороны, и Администрация Балахтинского района, в лице и.о. главы Балахтинского района Штуккерта Александра Александровича, действующего на основании Устава Балахтинского района, в дальнейшем именуемая «Администрация района» с другой стороны, соответственно именуемые «Стороны», в соответствии со ст. 12 Закона Красноярского края от 27 июня 2013 года №4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», в целях реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и целевого использования денежных средств, предназначенных для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Приморского сельсовета, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. По настоящему Соглашению Администрация сельсовета передает Администрации района, а Администрация района принимает полномочия по утверждению краткосрочных планов проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Приморского сельсовета.

1.2. Администрация района в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Красноярского края, осуществляет подготовку и принятие постановления об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока, ежегодно до 15 июля года, предшествующего планируемому периоду.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Администрация сельсовета обязуется:

2.1.1. Предоставлять Администрации района всю имеющуюся информацию для реализации переданных полномочий.

2.2. Администрация сельсовета вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за реализацией Администрацией района переданных полномочий, в части соблюдения требований действующего законодательства.

2.2.2. Получать от Администрации района информацию по реализации переданных полномочий.

2.2.3. Вносить предложения Администрации района по осуществлению переданных полномочий.

2.3. Администрация района обязана:

2.3.1. Обеспечить надлежащее исполнение переданных полномочий в соответствии с требованиями действующего законодательства и в интересах сельсовета и района.

2.3.2. Предоставлять Администрации сельсовета запрашиваемую информацию по реализации переданных полномочий.

2.4. Администрация района вправе:

2.4.1. Самостоятельно принимать решения, необходимые для реализации переданных полномочий.

2.4.2. Запрашивать у сельсовета информацию, необходимую для реализации переданных полномочий.

2.4.3. Осуществлять взаимодействие с органами государственной власти и иными заинтересованными лицами по вопросам реализации переданных полномочий, в том числе заключать с ними соглашения о взаимодействии.

2.4.4. Дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением Балахтинского районного Совета депутатов.

2.4.5. Осуществлять любые иные действия, не противоречащие действующему законодательству, направленные на реализацию переданных по настоящему Соглашению полномочий.

3. ФИНАНСИРОВАНИЕ ПЕРЕДАНЫХ ПОЛНОМОЧИЙ.

3.1. Объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий на период с «01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года, составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек.

3.2. Ежегодный объем межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета поселения в бюджет района на осуществление переданных полномочий, определяется при принятии бюджета поселения на очередной финансовый год и плановый период.

3.3. Межбюджетные трансферты, предоставляемые для осуществления полномочий, перечисляются ежеквартально в срок до 25 числа текущего месяца в пределах утвержденных сумм по бюджету поселения и пропорционально плану поступления доходов.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ.

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу в день его подписания сторонами.

4.2. Настоящее Соглашение действует с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года и ежегодно пролонгируется на следующий календарный год, если ни одна из сторон не заявит о его расторжении не позднее, чем за 1 месяц до истечения срока его действия.

4.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно до соглашения Сторон.

4.4. Осуществление полномочий может быть прекращено досрочно по инициативе одной из сторон Соглашения в случае, если их осуществление становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены органами местного самоуправления сельсовета самостоятельно, при условии уведомления второй стороны не менее, чем за 1 календарный месяц и возмещения второй стороне убытков, связанных с досрочным расторжением договора.

4.5. Действие настоящего Соглашения прекращается также по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО СОГЛАШЕНИЯ

5.1. За неисполнение обязанностей по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.6. Ущерб, причинённый неисполнением или ненадлежащим исполнением настоящего соглашения одной из сторон другой стороне, а также третьим лицам, полностью компенсируется виновной стороной. Сторона, не исполнившая, или ненадлежащим образом исполнившая свои обязанности освобождается от ответственности, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение произошло в результате обстоятельств непреодолимой силы или действий другой стороны.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путём проведения переговоров и согласительных процедур. При не достижении соглашения спор разрешается судом в установленном законодательством порядке.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в письменной форме в виде дополнительных соглашений, подписываемых уполномоченными представителями сторон. Все дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.3. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, но возникающим в ходе его реализации, стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством.

6.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, заключивших настоящее Соглашение.

6.5. В случае, если положения настоящего соглашения вступают в противоречие с нормами действующего законодательства, применяются нормы действующего законодательства, имеющие высшую юридическую силу.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Администрация Балахтинского
района**

662340, Красноярский край,
Балахтинский район, пгт. Балахта,
ул. Сурикова, 8
ИНН 2403004442, КПП 240301001
р/с 40204810700000000740
отделение Красноярск, г. Красноярск
БИК 040407001

И.о. главы Балахтинского района

 А. А. Штуккерт

**Администрация Приморского
сельсовета**

662356, Красноярский край,
Балахтинский район, п. Приморск,
ул. Карла Маркса, зд. 18
ИНН 2403004033, КПП 240301001
р/с 40204810100000000748
отделение Красноярск, г. Красноярск
БИК 040407001

Глава сельсовета

 Д. Г. Шнайдер